

## Årsberetning Sømarkens Vandværk 2024.

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Trygve Spanner Lund: Formand

Ole Folkmann: Næstformand

Anders Hjorth Jensen: Kasserer

Jens Hjorth Jensen: Sekretær

Holger Funch: menigt medlem

Suppleant: Flemming Madsen

Med udgangen af 2024 var vi 772 andelshavere i Sømarkens Vandværk. Det er en tilgang på 4 andelshavere i forhold til 2023. Derudover har der været 35 ejerskifter/handler, hvilket er det samme, som der var i 2023.

Den samlede mængde oppumpede vand var 42.043 m<sup>3</sup>. Heraf fragår til filterskyl mm 921 m<sup>3</sup>. Den udpumpede mængde til forbrugerne har herefter været 41.122 m<sup>3</sup>, hvoraf der har været et tab/spild på 2.116 m<sup>3</sup>, svarende til et spild på 5,1 %. I denne vandspilmængde indgår vandspild i forbindelse med lækager og reparationsarbejder. Vandspildet er på gennemsnitligt niveau, og lækagerne har været få og med ikke voldsomt vandspild.

Den solgte mængde vand var herefter 39.006 m<sup>3</sup>, hvilket er et mersalg på 1.035 m<sup>3</sup> i forhold til 2023. Det skal dog nævnes, at der i forbindelse med kloakeringsarbejdet er brugt en del vand, og hvis dette forbrug fratrækkes den samlede mængde solgte vand, så svarer det til det gennemsnitlige vandsalg igennem de senere år.

Vandleverancerne har været stabile – uanset at der har været nogen lækager. Der har været nogen strømafbrydelser, som dog ikke har påvirket vandleverancen, idet vores nødgenerator automatisk går i gang ved strømsvigt.

I 2024 har vi lavet BNBO- aftaler (boringsnære beskyttelsesområder) med 3 landmænd. Disse 3 landmænd har alle 3 landbrugsjord som ligger tæt på boringer. I alt vil det medføre en årlig udgift fremover på ca kr. 10.000,- . Vi har haft en del møder med både landmænd og kommune i forbindelse med disse aftaler, som nu er på plads og godkendt.

Som så mange andre virksomheder, så har Sømarkens Vandværk også en beredskabsplan. Grundet nye krav til beredskabsplaner, har vi fremstillet en ny, som er blevet godkendt af kommunen.

På ledningsnettet er der udskiftet 7 nye hovedstophaner og 8 stikledningsventiler. Der har flere gange været overgravning af ledningsnettet. Det har primært været i forbindelse med kloakeringsarbejde, men også i forbindelse med nedgravning af elledningsnet.

På selve vandværket har vi fået serviceret generator, filtre og selvudluftere. Ved den ene boring på Trekanten er der opsat nyt målerskab.

Vandværket har endvidere stået for etablering af ny stikledning til 3 nye sommerhuse ved Poseregårdsvejen.

Som en mere usædvanlig begivenhed, har vandværket en enkelt gang set sig nødsaget til at lave en politianmeldelse mod en forbruger, som havde taget vand udenom måleren. Den blev behandlet som en tyverisag, men sagen er nu bragt i orden.

Regnskabet viser et overskud på kr 294.610,-, før afdrag på prioritetsgæld.

Ved gennemgangen af regnskabet vil det ses, at Sømarkens Vandværk fortsat er økonomisk velfunderet.

Driftsleder og bestyrelse for Sømarkens Vandværk plejer at opfordre andelshaverne til at anvende betalingservice til betaling af vandregningen, og det gør vi igen. Det sker desværre næsten hvert år, at der må udsendes betalingsrykkere, hvilket giver ekstraarbejde for driftslederen og ekstraudgifter for den enkelte andelshaver og for vandværket.

I forbindelse med vandspild har driftsleder Anders Hjorth Jensen løbende orienteret i Bornholms Radio, og noteret på vores hjemmeside om problemet med opfordringer til forbrugerne om at tjekke deres installationer og ledningsnet og samtidig opfordret til at man tjekker nabohuset i tilfælde af at ejeren er bosiddende uden for øen. Sædvanen tro vil vi fra bestyrelsen opfordre til at man lukker for vandet på ventilen foran vandmåleren, når ens hus står ubeboet. Frostsprængninger kan forårsage store ødelæggelser og give stort vandspild. En situation som er meget uheldig og bekostelig. Også 2024 havde vi lækager i forbindelse med frostsprængninger. Dette kunne være undgået, hvis man havde sørget for at lukke for vandet.

Bestyrelsen vil også pointere, at målerbrønden skal etableres maks 1 m fra skel ved nybyggerier. Ved større ombygninger/renoveringer og ejerskifte – skal indvendige målere flyttes efter samme regel – altså den skal placeres i en målerbrønd 1 m fra skel. Ved særlige forhold kan der indgås aftale med driftslederen, men måleren skal placeres i en udvendig målerbrønd, så den til enhver tid er tilgængelig for vandværket.

Til slut vil jeg takke samarbejdspartnere og især driftsleder Anders Hjorth Jensen for et godt samarbejde. Anders Hjorth Jensen er den person andelshaverne i det daglige har kontakt til, hvis der er spørgsmål eller problemer.

Anders Hjorth Jensen står for den årlige måleraflæsning. Sømarkens Vandværk videresender disse måleroplysninger til Bornholms Energi og forsyning, til beregning af spildevandsafgifter.

Vi vil fortsætte med denne manuelle måleraflæsning, fordi driftslederen i forbindelse med aflæsningen får et indtryk af målerens- og målerbrøndens tilstand, og han kan være opmærksom på evt lækager mv..

Det er også driftslederen som står for udskiftning af vandmålere, og vi vil i denne forbindelse gøre opmærksom på at det er den enkelte andelshavers forpligtigelse, at sørge for ventilerne på begge sider af målerbrønden fungerer.

Pbv

Trygve Spanner Lund

Forperson Sømarkens Vandværk